

台灣房屋仲介股份有限公司

北區房屋

台灣房屋

1985

2008

現今



友善健康農場



企業願景

全面守護 超越客戶優質期望的服務

恪遵「品德第一・楷模服務」的理念，

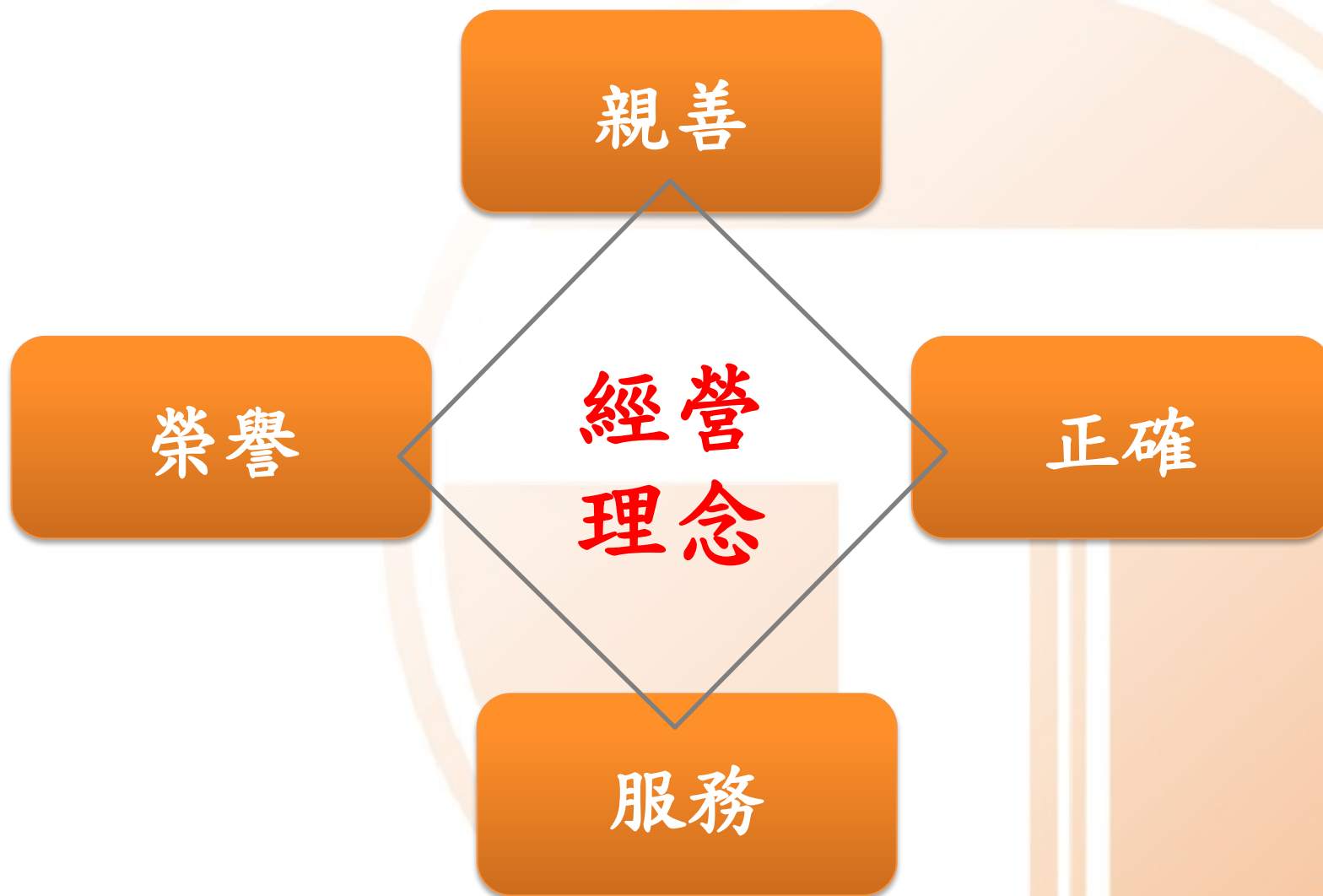
重視客戶對房地產的需求、

兼顧社會環境發展的責任，

跨領域建構了與房地產周邊的相關事業，

新建台灣首屈一指的健康樂齡園區，從植樹造林到樂齡建築，

成為ESG+房仲第一品牌！





ESG+社會責任

植樹造林

環境保護

健康農場

友善食安

樂齡建築

趨勢發展



植樹造林 環境保護

落實四個五年計畫

四個五年造林計畫

保護台灣這塊土地就是保護台灣的願景，我們也期勉做為一個永續經營的企業，讓台灣成為環保有機之島

1.



整地植樹 奉獻環保

2.



優質園區 生態教學

3.



減碳效益 水土保持

4.



綠能經濟 資源永續



健康農場 友善食安

自然種植方式
友善農法管理
無基因改造
無農藥使用
無化學肥料使用



樂齡建築 趨勢發展

- 全台首座符合世界級健康地產十大標準的度假飯店型照護宅。
- 結合環境、溫泉、餐飲、醫學、護理，五合一的健康地產。



健康餐飲

- 擁有20座溫室植栽的新鮮健康蔬果。
- 由營養師根據時令季節調配最適合住戶的健康餐飲。



隨需而醫

- 擁有專業門診、藥局與護理之家，提供醫療服務以及遠距照護。



溫泉療癒中心

- 以黃檜、肖楠、紅檜等珍貴木種為材，每一間湯屋都呈現豐富的香氣，讓住戶擁有療癒、娛樂的泡湯幸福感。

黃檜抗菌及壓力解除，減輕疲勞...等功效，可使人精神集中，提高專注力。

黃檜

肖楠

肖楠能安撫情緒及安神助眠，用於空間，能通過嗅覺進入大腦系統，讓心情變好。

紅檜降低人體交感神經系統活動，增強副交感神經系統，達到平靜寧和效果。

紅檜

檉木

檉木有利安胎，清解頭痛、胃熱，質地勻稱，紋理流暢。

香杉可以幫助鎮靜心靈，促進血液循環，消炎、抗菌、抗過敏，讓心情平和舒適。

香杉

福杉

福杉樹形優美，消毒、殺菌，使人呼吸舒暢，神清心寧。



療癒溫泉中心



漣漪書屋



幸福職場 安心工作

生育 胎胎有補助

本人30,000元

配偶10,000元



成家/慶生/玩樂 免擔憂

結婚：10,000元

慶生同樂會：600元

團體活動/旅遊補助



喪葬補助

最高100,000元

公傷補助

最高10,000元

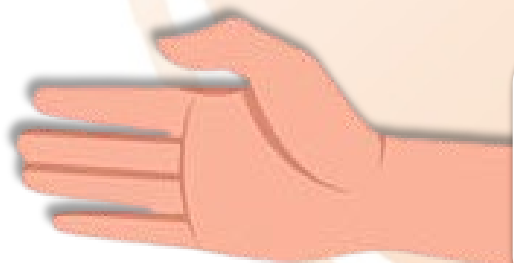
眷屬急難救助

最高100,000元

住院慰問金

每次6,000元

營養品補助1,500元



高額保險保護員工權益

平安保險投保金額

經紀人員 最高500,0000元
幕僚人員 最高200,0000元

定期壽險投保金額

20,0000元

保險費用由公司全額負擔

幸福的社會 來自幸福的家庭

家庭日

每兩週休半天**有薪假**

打造工作與生活平衡的健康身心靈

心靈成長

圖書館/美術館/
看電影/音樂會…

美食饗宴

家庭/朋友/同仁
聚會

公務機關

事務

銀行/繳稅/投資
理財…

運動健身

健身房/游泳/
戶外活動/爬山…

陪伴家人

關心長輩/親子
活動…

體貼尊重 兩性平等



女性同仁享
每月全薪生理假 2 天

配偶妊娠或生產時享有
陪產檢及陪產假七天

實施兩性平等法
升遷公平

完整教育訓練及生涯規劃

職前教育訓練

由各店資深同仁、主管來授課/分享經驗
新手不用怕！

證照訓練

由專業法務/代書授課，**免費輔導考照！**

在職教育訓練

定期舉辦各種教育訓練，**提供同仁最新法規與新知**，並根據時事議題做全面性的交易安全與說明。

不只服務客戶 也服務同仁及其家屬

同仁諮商
協助服務

成立離職復
職服務中心

同仁及其家屬
法律諮商服務

最幸福房仲 一年內全員加薪兩次



總裁彭培業表示

企業的核心是人才，
而員工則是企業的靈魂，
台灣房屋愛屋及烏，
從員工到客戶，從家到家人，
公司都充滿感念，
希望透過加薪和福利，
實質表達對員工的肯定和感謝，
也延續幸福企業氛圍。

112年7月宣布全員加薪 5 %

113年2月宣布全員再度加薪 5 %

2023成長榮耀

- 2023幸福企業 金獎
- 2023中時房產金牌獎 八項大獎
- 【功在統計】受僱員工薪資調查 合作優良廠商
- 服務品質楷模獎
- 【關懷弱勢 善行義舉】感謝狀
- 2023企業ESG影響力獎
- 【醫師科學家人才培育基金】感謝狀
- 【臺北醫學大學附設醫院捐資興學】感謝狀

實習

不動產經紀人助理

薪資：月薪 30,000（另有績效獎金）

➤特別福利：

- ① 免費輔導考取營業員證照
- ② 畢業後優先錄用為正式經紀人員

➤上班地點：桃園、新竹各直營門市

➤上班時段：日班，09:00~18:00

➤休假制度：週休二日

➤ 工作內容：

- ① 協助業務開發工作
- ② 協助業務各項文書處理
- ③ 協助各項訓練及會議事務
- ④ 協助值班客戶接待、電話接聽、資料留取
- ⑤ 網路行銷：社群媒體及591經營
- ⑥ 外出勤務：基本帶看、文件傳遞、結水電瓦斯

直營門市

專業不動產經紀人員

薪資：保障月薪5萬x12個月(另加5%績效獎金)

滿一年再領 ESG+年度服務獎金12萬

升正後保障月薪34,500元起，另加10%~60%績效
獎金

➤特別福利：

- ① 免費輔導考取不動產經紀營業員證照
- ② 店長親自陪同指導及專屬學長姐協助
- ③ 公司提供420小時職前訓練及4~6個月育成教育訓練

➤上班地點：桃園、新竹各直營門市

➤上班時段：日班

➤ 交易安全有保障 | 安心服務最可靠

- ① 房仲唯一攜手台灣產物保險首創，專業責任保險
- ② 單筆理賠可達300萬，總保額10億，保障消費者交易無虞

➤ 國家專利AI智能房仲 | 您客戶經營的好幫手

- ① 業界唯一國家專利認證，直覺式操作介面，立即上手
- ② 物件開發、買賣配對、客戶維護追蹤、線上簽署系統



台灣房屋

期待與您成為一家人